

<p>KERHOME Tervező, Kivitelező, Tanácsadó és Szolgáltató Kft. 5900 Orosháza, Móra Ferenc utca 36/A Tel.: 06-30-364-1801, e-mail: kerhomekft@gmail.com, web: www.kerhome.hu</p>	
--	---

Tervezői költségbecslés

Megrendelő:

Csongrád Megyei Egészségügyi
Ellátó Központ
Hódmezővásárhely-Makó
6800 Hódmezővásárhely, Dr. Imre József u. 2.

Projekt megnevezése:

Kakasszéki szanatórium Hrsz.: 2066 részfelújítása
Gyógyászati épületszárny **EMELET**

Főösszesítő

Anyagköltség	23 089 343 Ft
Díjköltség	17 754 640 Ft
Nettó önköltség összesen:	40 843 983 Ft
27% Áfa	11 027 875 Ft
Bruttó összesen:	51 871 858 Ft

Kelt.: Orosháza, 2023. 11. 13.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	550 000 Ft	0 Ft
Helyszíni beton és vasbeton munka	350 000 Ft	450 000 Ft
Vakolás és rabicolás	180 000 Ft	350 000 Ft
Szárazépítés	850 000 Ft	550 000 Ft
Bádogozás	650 000 Ft	850 000 Ft
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	650 000 Ft	1 200 000 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	630 000 Ft	270 000 Ft
Felületképzés	5 550 000 Ft	5 950 000 Ft
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	6 250 000 Ft	4 200 000 Ft
Épületgépészeti munkák	7 429 343 Ft	3 934 640 Ft
Összesen:	23 089 343 Ft	17 754 640 Ft

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.3- 0000001	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m³-es konténerbe	1	kltg	550000	0	550000	0
Munkanem összesen:							550000	0

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	31-090-1-0000001	Meglévő aljzatbetonok javítása, helytelen lejtések javítása csiszolással vagy bontással, szükség szerint új aljzatbeton készítés lokálisan	1	klgt	350000	450000	350000 450000
Munkanem összesen:							350000 450000

Vakolás és rabicolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	36-090- 1.1.2- 0000001	Vakolatjavítás oldalfalon, téгла-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc s mészpéppel Felújítással érintett helyiségek oldalfalán és mennyezetén	1	kltg	180000	350000	180000	350000
Munkanem összesen:							180000	350000

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	39-004-1-0000001	Új gipszkarton burkolatú gépészeti eldobozolás, új csőszellőzővel, hangszigetelt kivitelben, kórtermi vizesblokkok előterében elkészítve	1	kltg	850000	550000	850000 550000
Munkanem összesen:							850000 550000

Bádgozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-002-1-0000001	Radiológiai épületszárnny vápa bádogozás felújítása, cseréje	1	kltg	650000	850000	650000	850000
Munkanem összesen:							650000	850000

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
2	42-000-2.1-0000002	Kijelölt helyiségek lapburkolat bontásai	1	kltg	0	250000	0	250000
5	42-022-1.1.1.2-0000001	Kijelölt helyiségek padló-, és lábazatburkolatainak elkészítése, greslapból, valamint hajlított lábazati elemekkel	1	kltg	650000	950000	650000	950000
Munkanem összesen:							650000	1200000

Munkanem összesen:	650000	1200000
--------------------	--------	---------

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-090-4-0000001	Vizesblokk eltéri ajtók felújítása, festése, szükség szerint javítása, szerelvényezése, új rüglemezzel való ellátása	1	kltg	350000	200000	350000	200000
2	44-090-4-0000002	Információs táblák, feliratok készítése	1	kltg	280000	70000	280000	70000
Munkanem összesen:							630000	270000

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	47-011-15-0000001	Felújítással érintett helyiségek meglévő belső festés lekaparása, glettelés, alapozó, új diszperziós falfestés	1	kltg	4800000	5250000	4800000
2	47-011-15-0000002	Általános belső helyreállítási munkák	1	kltg	750000	350000	750000
3	47-011-15-0000003	Átadási dokumentációk, jegyzőkönyvek, mintavételek, nyomáspróbák	1	kltg.	0	350000	0
Munkanem összesen:							5950000

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Emeleti vizesblokkok villamos felújítása szinti elosztóból kiépített új világítási és dug. Aljzat áramkörökkel, LED világítótestekkel új szerelvényekkel	1	kltg	2 750 000	2 200 000	2 750 000	2 200 000
2		Emeleti kórtermek mennyezetlámpáinak leszerelése és cseréje LED armatúrák beépítésével meglévő vezetékezés	1	kltg	3 500 000	2 000 000	3 500 000	2 000 000
		Munkanem összesen:					6 250 000	4 200 000

Név: Gyógyászat emeleti vizesblokkok
Cím: Kakasszék Szanatórium
hrs.: 2066

Kelt: 2023. év 11. hó 14. nap
Készítette: Túri Zoltán
Megrendelő: Csongrád Megyei
Egészségügyi Ellátó Központ
Hódmezővásárhely-Makó
6800 Hmvhely, Dr. Imre József u. 2.

A munka leírása:
GYÓGYÁSZAT EMELETI VIZESBLOKKJAINAK KORSZERŰSÍTÉSE
ÉPÜLETGÉPÉSZETI SZERELÉS MUNKÁK

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	7429343	3934640
1.1 Közvetlen önköltség összesen	7429343	3934640
2.1 ÁFA vetítési alap	11363983	
2.2 Áfa	27,00%	3068275
3. A munka ára	14432258	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Általános épületgépészeti szigetelés	460637	30560
Épületgépészeti csővezeték szerelése	722180	1247360
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	4503345	1532960
Szellőztetőberendezések	1743181	1123760
Összesen:	7429343	3934640

Általános épületgépészeti szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	80-001- 1.4.1.1.1- 0125041	Fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal csupasz kivitelben, ragasztással, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérőig Csőhéj AF2, falvastagság: 13,0 mm, külső csőátmérő 35 mm	8 m	4143	960	33144 7680
2	80-005- 1.1.4.1.2.1. 1-0114184	Légtechnikai és szellőző berendezések vezetékeinek hő- és hangszigetelése (ívek, idomok, szerelvények szigetelése és burkolás nélkül), kör keresztmetszetű, szintetikus gumi alapú kaucsuk tekercsel öntapadós kialakítással, csupasz kivitelben, öntapadó ragasztó szalag lezárással, NÁ 108 mm csőátmérő felett Öntapadó lap tekercsben, falvastagság: 19 mm	11 m2	38863	2080	427493 22880
Munkanem összesen:						460637 30560

Épületgépészeti csővezetékek szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	81-000-1.4.1	Vízvezeték csövek bontása	110 m	0	1440	0	158400
2	81-000-1.5.1	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték esetén, DN 25 - 50 között	30 m	0	1680	0	50400
3	81-000-1.5.2	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték esetén, DN 65 - 100 között	60 m	0	2320	0	139200
4	81-000-1.6	Csővezetékek bontása, vízvezeték elzárás és nyitás, javítási munkák előtt és után	22 db	0	2080	0	45760
5	81-001-1.3.5.1.1.1-0331995	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-RT/Al/PE-RT, PE-RT/EVOH/PE-RT anyagból, prérőhüvelyes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig Uponor Uni Pipe előszigetelt cső S6 mm, 16x2,0 mm 75 m, Cikkszám: 1063556	220 m	1285	960	282700	211200
6	81-002-3.2.1.2.1-0130969	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x500 mm, KAEM032/0.5M	60 m	2154	2960	129240	177600
7	81-002-3.2.1.2.6-0130975	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x500 mm, KAEM110/0.5M	30 m	8008	6160	240240	184800
8	81-004-1-0000001	Meglévő fűtési vezeték takarítása, termálvíz hálózat takarítás	1 kltg	70000	280000	70000	280000
Munkanem összesen:						722180	1247360

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	11 db	0	6080	0	66880
2	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	11 db	0	14240	0	156640
3	82-000-4.2.6	Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtésszerelési berendezési tárgyak lapradiátorok	11 db	0	8000	0	88000
4	82-001-17.1.1-0116393	Termosztatikus szelepfő felszerelése radiátorszelepre, KLAPP csatlakozóval rögzítve HERZ termosztatikus "D" szelepfő beépített érzékelővel, mechanikus elzárás nélkül, fehér színű, közvetlen csatlakozás V&N radiátorhoz, Csz: 1.7260.99	11 db	5536	160	60896	1760
5	82-001-24.1-0118234	Merülőcsöves fűtőtest szelep elhelyezése egycsöves, illetve kétsöves fűtésekhez, menetes és szorítógyűrűs kötésekkel csatlakoztatva, DN 15 Heimeier E-Z szelep merülőcsővel alsó egy pont csatlakozással, sarok kivitelű, egycsöves 1/2", 3877-02.000	11 db	22008	6080	242088	66880
6	82-009-5.1-0112781	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, bűzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó 60 cm, 3 csatlavukkal, fűrt, 4191 60 01. fehér	11 db	16120	12640	177320	139040
7	82-009-11.1.1.2-0110231	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	11 db	19302	13280	212322	146080
8	82-009-12.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke Alföldi WC-ülőke, 8780 95 01, fehér	11 db	10830	2000	119130	22000
9	82-009-12.2.1-0135121	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez HL200/1, Lágú PE WC-csatlakozó elfordítható excenterrel (0-20mm) és többrészes DN110 ajakos tömítéssel, fehér	11 db	4854	960	53394	10560
10	82-009-13.1-0337711	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag GEBERIT AP116plus alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, tablettázható, alpin fehér, Cikkszám: 136.444.11.1	11 db	29113	3200	320243	35200

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

11	82-009-19.2.1-0332897	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep KLUDI PURE&EASY egykaros zuhanycsap fehér/króm, átfolyási osztály: B, R: 378419165	11 db	45591	7440	501501	81840
12	82-009-19.3.2-0332884	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep KLUDI PURE&EASY egykaros mosdócsap 70 fehér/króm, névleges vízmennyiség 7 l/min 3 bar nyomáson, fém lefolyógarnitúrával, R: 373829165	11 db	45591	12480	501501	137280
13	82-009-19.6-0332108	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanygarnitúrák KLUDI ZENTA 3S zuhanygarnitúra, rúd 900 mm, LOGOflex gégecső 1600 mm, ZENTA 3S kézizuhany, R: 6084005-00	11 db	36930	8320	406230	91520
14	82-009-21.1-0135297	Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló alatti 1, 2, 3 ágú elhelyezése HL3100Pr, Padlólefolyó DN50/75/110 függőleges kimenettel, szigetelő karimával, kiemelhető "Pimus" kiszáradás-védett búzzárral, 8-80mm-ig beállítható rácstartóval, 145x145mm Klick-Klack nemesacél rácstartó kerettel, 138x138mm-es nemesacél lefolyórácscsal, betonozó sablonnal és rácstartó védőfedéllel. Lefolyóteljesítmény: 48 l/min, Terhelhetőség: 300kg	22 db	35609	7440	783398	163680
15	82-009-31.2-0135031	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez HL132/30, Mosdószifon DN32 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával	11 db	4482	6000	49302	66000
16	82-012-12.2.1.3	Törölközőszárító radiátorok elhelyezése széthordással, tartókkal, bekötéssel, 1820 mm fűtőtest magasságig, laposcsöves, zárt törölközőszárító radiátor - 600 mm Arezzo design Flat White 500x1500 törölközőszárítós radiátor AR-FW15050	11 db	97820	23600	1076020	259600

Munkanem összesen:

4503345

1532960

Szellőztetőberendezések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	83-000-1	Csövek, idomok, szerelvények bontása	220 kg	0	640	0	140800
2	83-000-2.1	Gépek, berendezések bontása, 500 kg/db alatti súly esetén	55 kg	0	800	0	44000
3	83-001- 2.1.1- 0830603	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezről, NÁ 63-150 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezről, lemez vtg. 0,5 mm. DN 100. SR-100	55 m	4019	6160	221045	338800
4	83-001- 2.3.1.8- 0868003	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 80-150 mm között, ív, könyök idom LINDAB SAFE BU 90° -os préselt könyökidom, gumitömítéssel, horganyzott acéllemezről, DN 100, BU-100- 90	22 db	3433	9520	75526	209440
5	83-001- 2.3.2.2- 0868104	Kör keresztmetszetű légcsatorna és idomaik szerelése, tartószerkezet nélkül, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 160-250 mm között, szűkítő idom LINDAB SAFE RCU préselt koncentrikus szűkítő idom, gumitömítéssel, horganyzott acéllemezről, DN 160/100, RCU-160-100	11 db	3425	10080	37675	110880
6	83-002- 2.7.1.1- 0313032	Kör keresztmetszetű fixzsalu, túlnyomást kibocsátó zsalu felszerelése falnyílásba, NÁ 350 mm-ig LINDAB COMFORT YGC külső fali rács, kör alakú, dróthálóval, alumínium, YGC-125	11 db	3085	11040	33935	121440
7	83-006- 2.1.1.1- 0152088	Radiális és félradiális ventilátor elhelyezése, csőventilátor, műanyag ház, járókerék- átmérő: 200 mm-ig AIRVEN TD 250/100 ECOWATT műanyag ház radiális csőventilátor	11 db	125000	14400	1375000	158400
Munkanem összesen:						1743181	1123760